Техническое задание

**Объект**: «Здание гостиницы со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой» на земельном участке, площадью 5450 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 54:35:074650:292, расположенной по ул. Инской в Октябрьском районе г. Новосибирска

**Направление**: Внутренние инженерные сети.

**Срок проведения тендера**: с 01.09.25 по 15.09.25

**Сроки выполнения работ**: с 15.09.2025 по 15.02.2026

**Задание**: Монтаж системы пожаротушения

**Проект:** <https://disk.yandex.ru/d/4sabIIxE1dCDBQ/08_%D0%9F%D0%A2>

**Критерии приёмки:**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Трассировка трубопроводов соответствует проектно-сметной документации. |
| 2. | Соединения труб следует располагать на расстояниях не менее 200 мм от мест крепления. |
| 3. | Участки трубопроводов, заключенные в гильзы, в местах прокладки трубопроводов через стены и перекрытия не должны иметь стыков, до установки в гильзу трубопроводы должны быть изолированы и окрашены. Зазоры между трубопроводами и гильзами должны быть уплотнены несгораемым материалом. |
| • | Фланцы должны быть стянуты равномерно, и должна быть обеспечена параллельность уплотнительных поверхностей |
| • | Расстояние между поперечным кольцевым швом трубопровода и швом приварки патрубка должно быть не менее 100 мм |
| • | Перед сваркой сопрягаемых элементов должны быть очищены от ржавчины, окислов и других загрязнений на ширину не менее 15 мм. |
| • | Кольца и диски задвижек, а также пробки проходных кранов должны быть притерты. |
| • | Трубопроводная арматура должна работать плавно, без заеданий |
| 4. | Стержни фундаментных болтов должны быть очищены от грязи, ржавчины, окалины. |
| • | Выверенное оборудование должно опираться на все регулировочные винты |
| • | Испытания оборудования необходимо производить совместно с испытаниями системы автоматического управления, контроля, сигнализации и защиты. |
|   | Крепление щитов к фундаментам, стенам и другим элементам зданий должно выполняться только разъемными соединениями. |
| 5. | Узлы управления спринклерных становок по окончании монтажа должны иметь табличку с указанием наименования узла и его номера, направления, наименования защищаемого помещения, типа и количества оросителей в секции, функциональную схему обвязки и принципиальную схему установки пожаротушения с указанием направлений подачи огнетушащего средства и способа включения установки в действие. |
| 6. | Сдача работ, сдача актов скрытых работ, сдача паспортов и сертификатов. |
| 7. | Мусор отсутствует. |
| 8. | Работа с использованием СИЗ и др. |