

Техническое задание

Объект: «Здание гостиницы со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой» на земельном участке, площадью 5450 кв.м., кадастровый (или условный) номер: 54:35:074650:292, расположенный по ул. Инской в Октябрьском районе г. Новосибирска

Направление: Остекление.

Срок проведения тендера: с 01.07.2025 по 25.07.2025

Сроки выполнения работ: с 15.08.2025 по 30.12.2025

Задание: Изготовление и монтаж ПВХ окон (корпус Б и В только балконные двери БД)

Документация: <https://disk.yandex.ru/d/8aLVvyb90KS5og>

Критерии приёмки:

1.	Вынос в натуру меток: осей расположения конструкций, высотных отметок. Определение фактических размеров проемов.
2.	Поверхность проема чистая, ровная.
3.	Монтаж рамы: <ul style="list-style-type: none">• рама установлена на пластиковые винтовые домкраты• крепеж к конструкциям здания согласно проектных узлов• расстояния между крепежными элементами окна не более 600 мм• минимальное заглубление крепежных дюбелей в стену 60 мм• головки дюбелей и стопорных шурупов должны быть заглублены во внутреннем фальце• монтажные отверстия закрыты декоративными заглушками
4.	Устройство монтажного шва: <ul style="list-style-type: none">• наружная гидроизоляционная лента установлена без разрывов, надежно зафиксирована• поверхность под устройство шва очищена от пыли и увлажнена• ширина монтажного шва составляет 15 - 40 мм.• шов заполнен монтажной пеной без пустот, щелей на всю толщину рамы, обеспечена герметичность шва• излишки пены срезаны в плоскость с гранью рамы (по G - профилю), в теле шва отсутствуют полости• обмазочная пароизоляция выполнена без разрывов, поры полностью заполнены герметиком,• обеспечен слой герметика на поверхности шва 2,0 - 3,0 мм
5.	Притвор створок равномерный, провисание створок не более 2 мм на 1 м <ul style="list-style-type: none">• штапик стеклопакетов установлен, зазор стыка между штапиками в углах окон не более 0,5 мм• дефекты поверхности (царапины, сколы, замятия) отсутствуют
6.	Подоконники, декоративные фасонные элементы смонтированы до штукатурных работ <ul style="list-style-type: none">• монтажный шов подоконника заполнен монт. пеной, излишки пены обрезаны в плоскость стены• наклон подоконника направлен в сторону квартиры (от окна) 2-3 мм
7.	Работа фурнитуры без заеданий, в плавном режиме, положение ручки в проектных положениях
8.	Выполнена защита конструкций (согласно демо образца).
9.	Сдача работ, сдача актов скрытых работ, сдача исполнительных геодезических съемок, сдача паспортов и сертификатов.
10.	Этажи убраны, мусор отсутствует.
11.	Периметр перекрытия огражден, работа с инвентарных подмостей, инвентарных трапов, инвентарных лестниц, с использованием СИЗ и др.

Техническое задание

1. Стеклопакеты 6 Larta Pro SE Silver 60, толщина стёкол подобрать с учетом прогиба.
2. Дистанционные рамки Warmex PRO серый
3. ПВХ профиль на белой основе с ламинацией наружной поверхности профиля F436-6003 RAL 7016, Gealan, KBE, Rehau, Veka.
4. Фурнитура Siegenia, Roto, Maco multi-matic
5. Ручка с замком
6. Наружная отделка: слив шириной 180 мм и толщиной 0,55 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием RAL 7016 мат. угол из ПВХ RAL 7016 мат плёнка. 80x40x10
7. Внутренняя отделка подоконник, откосы из сэндвича 10 мм, стартовый профиль и F профиль, запенивание сплошным валиком у стартового профиля и ближе к F профилю.

